

Всех касается

# Михаил Дегтярёв представил мастер-план...

(Окончание. Начало на 1-й стр.)  
Цель пространственного развития - превращение Хабаровска в город самобытных и самодостаточных районов. Новые производственные объекты будут сосредоточены во внешней контуре, в северной и южной индустриальных зонах.

Важный импульс городского развития - экономическая ревитализация центра. Она предусматривает создание акорных объектов, таких как новый дальневосточный художественный музей, объединённая набережная, благоустройство Амурского и Уссурийского бульваров, улицы Муравьева-Амурского. Центр города станет моделью Европы в Азии. У нас сохранилась архитектура всех больших стилей XX века, много зелени, с берега открываются прекрасные виды на Амур и острова.

Новый драйвер развития экономики - креативные индустрии. В числе знаковых проектов (вы отметили это, и спасибо вам, Владимир Владимирович!) - это центр анимации на базе первой дальневосточной анимационной студии «Мечталёт», которая недавно победила в конкурсе Фонда кино с проектом мультфильма «Невский», и коворкинг-центр «Совкино».

Яркий, узнаваемый речной фасад города формирует объединённая набережная, самая протяжённая в округе. У нас уже обустроено, построено три километра с одной стороны, и введёна в строй более южного округа длиной более пяти километров, осталось их соединить. Проект мы сделали за свой счёт, за краевые средства, а реализуем его на основе государственно-частного партнёрства.

Жемчужина объединённой набережной - новый дальневосточный художественный музей. В его залах будет представлено свыше 15 тысяч произведений искусства, включая работы Тициана, Рубенса, Айвазовского, Шишкина, других мастеров. Сегодня представлено только 2 тысячи, 13 тысяч хранятся в запасниках из-за недостатка площадей.

Хочу особо поблагодарить Юрия Петровича Трутнева, потому что в августе на заседании комиссии проект поддержан в рамках дальневосточной концессии. Музей откроется для посетителей в 2027 году. Соглашение подписываем на ВЭФ завтра.

Пешеходный мост свяжет центральную часть набережной с дамбой. Это будет первый пешеходный мост у нас в регионе и станет уникальной видовой площадкой. Новый жилой район «Городская гавань» станет центром бизнеса, отдыха, спорта. Площадь жилой застройки превысит 930 тысяч квадратных метров и общественно-деловой - 150 тысяч квадратных метров.

## 11 ЦЕНТРОВ ГОРОДА

Хабаровск - город линейный, большинство районов расположено вдоль реки, - рассказал президенту Михаил Дегтярёв. - И ключевая задача пространственного развития - сделать районы интегрированными, обеспечить их полным спектром повседневных сервисов, услуг рядом с домом. Мы пошли путём создания центров городской жизни - открытых городских пространств с интенсивными пешеходными потоками, концентрацией объектов торговли, услуг, досуга и социальной сферы. Такие районы мы выделили 11. Каждый ЦГЖ будет складываться вокруг знаковых для района объектов, их у нас хватает, в том числе и кинотеатры Хабаровска.

Благоустроенные парки и скверы появятся в каждом интегрированном районе, всего будет создано 19.

Комфортные условия для развития человеческого капитала обеспечат новые учебно-спортивные центры. Одним из них станет даль-



Михаил Дегтярёв: «Цель - превращение Хабаровска в город самобытных и самодостаточных районов»

невосточный учебный спортивный центр на базе дальневосточной академии физкультуры и спорта. В его составе уже построены стадион, два учебных корпуса. Предлагаем развить его созданием крытого катка, легкоатлетического манежа и дополнительных залов.

Межвузовский кампус. Спасибо вам, Владимир Владимирович, вы поддержали его в своё время, с тех пор он прошёл конкурсный отбор Минобрнауки. На Петербургском форуме в этом году заключено концессионное соглашение, проект полностью готов и уже загружается в Лавгоскспертизу. Весной мы приступим к его строительству, он разместится на большом участке - более 40 гектаров. Как результат, к 2030 году в нём будут учиться 30 тысяч студентов.

В соответствии с вашим январским поручением мы прорабатываем с Максимом Станиславовичем Орешкиным создание современной школы по модели «Летово». Участок мы под строительство определили, просим нас включить в перечень пилотных регионов. Мы готовы реализовать этот проект.

У нас в городе действует уникальный краевой центр онкологии. Только здесь производятся радиофармацевты для диагностики и лечения. Однако наш центр нуждается в модернизации и обновлении оборудования. И мы просили бы поддержать этот проект.

На последней встрече в мае мы ставили вопрос по заболеваемости туберкулёзом у нас в регионе. Одним из главных мероприятий по снижению заболеваемости станет завершение в марте следующего года оснащения нового палатного корпуса противотуберкулёзного диспансера. Проект обеспечен деньгами в рамках единой президентской субсидии. Большое за это спасибо.

В мастер-плане предусмотрена программа обновления общественного транспорта. За два года по разным программам мы уже обновили 17 троллейбусов, 201 автобус, в следующем году приобретаем за специальные казначейские кредиты ещё десять трамваев и 16 троллейбусов, а к 2026 нарастающим итогом заменим ещё 187 автобусов и 16 трамваев, а также построим две станции заправки природным газом.

## 3,7 МЛН КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ

У горожан есть запрос на новое комфортное доступное жильё, - заявил Михаил Дегтярёв. - К 2030 году планируем ввести 3,7 миллиона квадратных метров жилья. Город будет застраиваться компактно, на основе механизмов комплексного развития территорий, мы уже определили семь площадок.

Финансирование инфраструктуры будем осуществлять за счёт инфраструктурных бюджетных и казначейских кредитов и льготных программ «ДОМ.РФ», часть проектов уже реализуется, в том

числе строительство долгожданной тепломагистрали ТМ-35, которая обеспечит новое строительство 1 миллиона квадратных метров жилья.

Жилая застройка разместится вблизи северной и южной индустриальных зон, где к 2030 году мы создадим более 25 тысяч рабочих мест. И в соответствии с поручением президента, данным на ВЭФ, в крае создан строительный промышленный кластер, он уже объединил 25 участников по девяти направлениям, и на его развитие только частных средств запланировано более 11 миллиардов инвестиций.

Обновление общественного транспорта мы будем обеспечивать в том числе на созданном дальневосточном автобусном промышленном кластере, который мы реализуем при поддержке ВЭБ.РФ. Инвестор уже заключил соглашение с ТОР, стал резидентом, зарегистрировал компанию. Мощность производства составит 525 автобусов в год, начинаем строительство в ближайшее время. Это обеспечит потребности всего округа. И там же мы планируем строить туристические автобусы, новые модели.

Новый импульс развития экономики - это освоение острова Уссурийский, - заявил Михаил Дегтярёв. - За прошедшие 10 лет было предложено несколько концепций его освоения. Движения, к сожалению, было мало. Мы же предлагаем сначала открыть пункт пропуска, начать торговлю, начать пропуск туристов. Именно это и привлечёт инвесторов к освоению острова - нужно поставить лошадь впереди телеги. К слову, на ВЭФ уже заключено два соглашения с инвесторами по освоению этого острова. Открытие пункта позволит загрузить действующие логистические комплексы, у нас они уже построены (это Ozon и Почта России), и запустить новые.

Торнольный комплекс «Хекцир» позволит получить дополнительный турпоток из Китая как раз через пункт пропуска.

По грузопассажирскому пункту мы уже представили все обновляющиеся материалы в Минтранс, - сказал Михаил Дегтярёв, - по грузовой базе получили одобрение, согласовали с соседями, с провинцией Хэйлунцзян. К слову, грузовая база уже во втором году составит миллион тонн грузов и полтора миллиона пассажиров.

Трасса в обход Хабаровска, запущенная в прошлом году по региональной концессии, начнёт давать реальный финансовый эффект. Проект внесён в протокол рабочей группы по пунктам пропуска подкомиссии по сотрудничеству в области транспорта. Комиссия по подготовке регулярных встреч глав правительств России и Китая. В инициативном порядке мы сами запроектировали к нему подъездную дорогу длиной четыре километра и весной начнём строительство за свой счёт.

Достижение целевых показателей мастер-плана позволит сде-

лать Хабаровск успешным, удобным, узнаваемым городом, ориентиром для развития всего Востока. И рост благосостояния жителей - это главный результат нашего мастер-плана.

Глубокоуважаемый Владимир Владимирович, прошу вас поддержать наш мастер-план, - завершил доклад Михаил Дегтярёв. - За помощь и поддержку в разработке документа хочу поблагодарить персонально Юрия Петровича Трутнева, Максима Станиславовича Орешкина, Правительство России, ВЭБ.РФ, ДОМ.РФ, команду КБ «Стрелка» и самое главное - всех жителей нашего города.

Спасибо большое, - сказал президент Путин.

## СТОЛИЦА АВИАСТРОЕНИЯ

Очевидно, что главная цель, которую преследует мастер-план Хабаровска, - сделать город удобным и комфортным для жителей. Именно поэтому он сосредоточен не на больших проектах, а на прикладных вещах: создание общественных пространств, повышение самодостаточности городских районов, формирование центров передовой медицины, совершенствование общественного транспорта.

Это именно то, что волнует людей, то, чего они хотят. И именно этим направлениям отдан максимальный приоритет в стратегии развития краевой столицы.

Другой город в Хабаровском крае, который требует такого же подхода и внимания, - Комсомольск-на-Амуре.

На этом же совещании Алексей Чекунков, министр РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, доложил президенту о планах развития восьми дальневосточных городов - центров промышленности и логистики. В их числе и наш город юности.

Эти центры имеют стратегическое значение для Дальнего Востока и для России, это центры федерального значения в авиа- и судостроении, вертолётостроении, газопереработке, добыче и переработке урана, угольной промышленности, крупные логистические центры. В этих восьми городах проживают 826 тысяч жителей, вместе с окружающими районами они являются центрами жизнеобеспечения для 1,5 миллиона человек.

Сегодня всех их объединяют похожие вызовы, ответом на которые должны стать системные решения, заложенные в мастер-планах, - заявил Алексей Чекунков. - Это прежде всего диверсификация экономики, развитие инфраструктурного каркаса городов, формирование комфортной городской среды.

По каждому городу подготовлены детальные планы мероприятий и подсчитаны эффекты, которых эти мероприятия позволяют достичь.

Комсомольск-на-Амуре - наша столица авиастроения. Владимир Владимирович, в 2021 году вашим решением этому городу присвоено почётное звание «Город трудовой доблести», - сказал Алексей Чекунков. - И с 2016 года по вашему поручению уже идёт реализация комплексного плана развития Комсомольска-на-Амуре: построены два спортивных центра, станция скорой помощи, завершается строительство детской больницы, реконструированы драматический театр, инженерная школа.

Мастер-план Комсомольска-на-Амуре, по оценке министра, делает упор на обеспечение транспортной доступности, обновление общественного транспорта, создание объектов культуры и общественных пространств. Основные объекты мастер-плана - это реконструкция аэропорта и запуск скоростного электропоезда до Хабаровска (сейчас техническое обременение препятствует), реконструкция культурной для комсомольчан Дома культуры судостроителей, сооружение круглогодичной набережной реки Амур.

Подготовил Виктор ИЛИН.

Что происходит

# Управленческий учёт в «Водоканале» переходит на «цифру»

Цифровая трансформация управленческого учёта в МУП города Хабаровска «Водоканал» даёт высокий эффект. Специалисты предприятия в партнёрстве с компанией «Первый Бит» перевели работу предприятия и учёт в комплексную систему 1С: ERP. Бухгалтерский и налоговый учёт отныне полностью автоматизированы. В результате трудозатраты бухгалтерии и финансово-службы сократились на 10 процентов.

Хабаровский водоканал, который работает с 1907 года, сегодня - современнейшее предприятие. Начиная с 90-х годов прошлого века, когда здесь появились первые компьютеры, проведена серьёзная работа по автоматизации насосных станций, по цифровому обеспечению технологических и производственных процессов, - говорит директор МУП города Хабаровска «Водоканал» Андрей Владимирович Трость.

Однако IT-инфраструктура предприятия была достаточно разрознена, а её поддержка была очень затратной.

Модернизация управленческих аспектов деятельности стала очередным шагом на пути интенсификации цифровизации городских систем водоснабжения и водоотведения.

IT-инструментарий формировался на «Водоканале» исторически, в ходе внедрения отдельных систем под конкретные учётные задачи предприятия. Так, например, оперативный учёт велся сразу в четырех программах - 1С: Бухгалтерия, 1С: Управление водоканалом, самописная система на FoxPro и ERP-система стороннего разработчика. Интеграция между системами отсутствовала, сотрудникам приходилось переносить данные из системы в систему вручную, что занимало много времени.

Руководство МУП «Водоканал» приняло решение о создании комплексной информационной системы, которая объединила бы работу всех подразделений, обеспечила бы прозрачное ведение учё-



На МУП «Водоканал» создана гибкая и поддерживаемая IT-инфраструктура

та и сократила бы затраты на IT-поддержку. Такой системой стала 1С: ERP. Управление предприятием, а партнером по внедрению - Хабаровский офис ведущего интегратора IT-решений Первого Бита.

Переход на 1С: ERP выполнялся поэтапно. Сначала перенесли блоки оперативного и регламентированного учёта из предыдущей ERP-системы, главным минусом которой было отсутствие налогового учёта и ручной ввод бухгалтерских проводок. Это не позволяло автоматическим формировать регламентированную отчетность.

Проектная команда перенесла данные из исторической системы и произвела запуск системы в экстремально короткие сроки, всего за два месяца. Крайне важно было то, что декларация по НДС за первый квартал 2022 года была сдана уже из системы 1С: ERP. Были настроены интеграции и обмен с 1С: Управление водоканалом и 1С: Документооборот, а самое главное - написан алгоритм распределения платежей, который позволил в пять раз снизить объём платежей, разносимых вручную.

Дальше специалисты приступили к развитию системы: были настроены интеграция и обмен 1С: ERP и 1С: Зарплата и управление персоналом, автоматизированы закрытия месяца и формирование декларации по НДС.

В результате для МУП «Водоканал» была создана гибкая и поддерживаемая IT-инфраструктура, затраты на обеспечение которой сократились на 15%. Успешный перенос регламентированного учёта

из системы ERP стороннего вендора на 1С: ERP полностью автоматизировал бухгалтерский и налоговый учёт в организации. Благодаря этому трудозатраты бухгалтерии и финансово-службы сократились на 10%, - говорит начальник службы информационных технологий МУП города Хабаровска «Водоканал» Владимир Александрович Кривошеин.

Для справки. МУП города Хабаровска «Водоканал» - одно из крупнейших предприятий жилищно-коммунальной сферы на Дальнем Востоке, которое работает с 1907 года. Предприятие является гарантирующей организацией для обеспечения централизованной системы водоснабжения и водоотведения столицы Хабаровского края. Включает более 1610 километров водопроводных и канализационных сетей, сооружения по подготовке питьевой воды общей производительностью 526 тыс. кубов в сутки, сооружения по очистке сточных вод производительностью 220 тыс. кубов в сутки, 68 водопроводных насосных станций, 56 канализационных насосных станций, а также множество административно-производственных зданий, большой парк специальной техники с гаражами, складами, автозаправкой и современным центром техобслуживания.

Первый Бит - интегратор IT-решений. Реализует проекты от построения инфраструктуры до автоматизации учета, бизнес-процессов, цифровизации и цифровой трансформации бизнеса. Офисы компании расположены в 9 странах мира. У Первого Бита более 25000 постоянных клиентов с разными видами деятельности, разного масштаба - от небольших компаний до крупных корпораций. В стеке IT-решений - более 70 вендоров. В команде - 7000 специалистов.

М. ИСАКОВА.

## ВЭФ-2023

# Хабаровский край договорился...

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Главные направления: оценка влияния добычи, переработки и производства олова на реализацию национальных проектов технологического суверенитета и проектов структурной адаптации экономики страны; подготовка предложений по разработке инвестпроектов, реализующих в регионе, ориентированное на увеличение выпуска и повышение эффективности добычи и переработки олова, в частности, поддержка создания новых металлургических комбинатов на территории Хабаровского края.

Кроме того, документ предусматривает подготовку предложений по применению механизмов государственной поддержки оловянной промышленности в отношении инфраструктурного обеспечения, в том числе по импортозамещению зарубежного оборудования.

Совместная реализация главных направлений документа позволит ликвидировать зависимость страны от импорта этого стратегически важного сырья, в том числе и для многих отраслей оборонной промышленности. При сохранении нынешних темпов и условий разведки производства олова в концентрате компаний «Русолово» к 2025 году достигнет 6000 тонн и покроет потребности стран Таможенного союза, - заявил Константин Бейриг, президент ПАО «Селигдар».

Эти центры имеют стратегическое значение для Дальнего Востока и для России, это центры федерального значения в авиа- и судостроении, вертолётостроении, газопереработке, добыче и переработке урана, угольной промышленности, крупные логистические центры. В этих восьми городах проживают 826 тысяч жителей, вместе с окружающими районами они являются центрами жизнеобеспечения для 1,5 миллиона человек.

Сегодня всех их объединяют похожие вызовы, ответом на которые должны стать системные решения, заложенные в мастер-планах, - заявил Алексей Чекунков. - Это прежде всего диверсификация экономики, развитие инфраструктурного каркаса городов, формирование комфортной городской среды.

По каждому городу подготовлены детальные планы мероприятий и подсчитаны эффекты, которых эти мероприятия позволяют достичь.

Комсомольск-на-Амуре - наша столица авиастроения. Владимир Владимирович, в 2021 году вашим решением этому городу присвоено почётное звание «Город трудовой доблести», - сказал Алексей Чекунков. - И с 2016 года по вашему поручению уже идёт реализация комплексного плана развития Комсомольска-на-Амуре: построены два спортивных центра, станция скорой помощи, завершается строительство детской больницы, реконструированы драматический театр, инженерная школа.

Мастер-план Комсомольска-на-Амуре, по оценке министра, делает упор на обеспечение транспортной доступности, обновление общественного транспорта, создание объектов культуры и общественных пространств. Основные объекты мастер-плана - это реконструкция аэропорта и запуск скоростного электропоезда до Хабаровска (сейчас техническое обременение препятствует), реконструкция культурной для комсомольчан Дома культуры судостроителей, сооружение круглогодичной набережной реки Амур.

Подготовил Виктор ИЛИН.



Александр Желинский и Анастасия Ворошилова нашли много для себя интересного в павильоне Хабаровского края

тенциал и напрямую зависит от Восточного полигона, который сегодня активно развивается.

В завершении своего выступления Михаил Дегтярёв предложил пойти дальше, уже смотреть за горизонт и начать предметное обсуждение реализации стратегически важного проекта - строительство подхода к будущему мосту на Сахалин. Без подхода от станции Селигино на территории края до мыса Лазарев мост не возвести.

Это позволит на мест Российских железных дорог посадить еще пару больших портов, чтобы возить грузы не только паромом. Это притягивает к развитию Восточного полигона РЖД в рамках стратегической сессии «Тернистый Восточный полигон: как ускорить трансграничное сотрудничество».

По его словам, БАМ и Транссиб для Хабаровского края - это налоговый вклад в ВРП субъекта. Это огромный коллектив, которым регион гордится.

Губернатор отметил, что за последние 10 лет благодаря реализации первого этапа развития Восточного полигона его провозная способность увеличилась вдвое: с 80 до 160 млн. тонн в год.

Но надо больше! Мы ждем решения по строительству Кузнецовского тоннеля, второго моста через Амур в Комсомольске-на-Амуре. Дуссе-Алинский тоннель уже успешно строится. Но нужно эти проекты делать быстрее! - заявил глава региона.

Отдельное внимание было уделено развитию портов Ванино и Советская Гавань. Только за прошлый год ими было переработано 38,2 млн. тонн грузов: более чем на 2 млн. тонн больше, чем за 2021-й. Динамику также показывают Дальтрансголь и Ваннотрансголь. Вместе с тем, наращивание мощностей портов, как и реализация ряда других перспективных инвестпроектов, имеет большой по-

твенный вклад в ВРП субъекта. Это огромный коллектив, которым регион гордится.

Губернатор отметил, что за последние 10 лет благодаря реализации первого этапа развития Восточного полигона его провозная способность увеличилась вдвое: с 80 до 160 млн. тонн в год.

Но надо больше! Мы ждем решения по строительству Кузнецовского тоннеля, второго моста через Амур в Комсомольске-на-Амуре. Дуссе-Алинский тоннель уже успешно строится. Но нужно эти проекты делать быстрее! - заявил глава региона.

Отдельное внимание было уделено развитию портов Ванино и Советская Гавань. Только за прошлый год ими было переработано 38,2 млн. тонн грузов: более чем на 2 млн. тонн больше, чем за 2021-й. Динамику также показывают Дальтрансголь и Ваннотрансголь. Вместе с тем, наращивание мощностей портов, как и реализация ряда других перспективных инвестпроектов, имеет большой по-

твенный вклад в ВРП субъекта. Это огромный коллектив, которым регион гордится.

Губернатор отметил, что за последние 10 лет благодаря реализации первого этапа развития Восточного полигона его провозная способность увеличилась вдвое: с 80 до 160 млн. тонн в год.

Но надо больше! Мы ждем решения по строительству Кузнецовского тоннеля, второго моста через Амур в Комсомольске-на-Амуре. Дуссе-Алинский тоннель уже успешно строится. Но нужно эти проекты делать быстрее! - заявил глава региона.

### Объединенная набережная — речной фасад города

Это самая протяженная набережная ДФО — более 9 км. Одна ее часть станет витринной парадной ландшафтной зоной Хабаровского края. В другой появятся новые жилые и многофункциональные застройки.

- Успешный город
- Узнаваемый город

Многофункциональный комплекс «Городская гавань»

Парк у урочища «Ерофей»

Парк пяти ландшафтов Хабаровского края

Торгово-развлекательная инфраструктура

Пешеходный мост

Новый Дальневосточный художественный музей

Улица стран АТР

Новый речной вокзал

Парк у станции ювн. Ленин

12 млрд стоимость проекта

Концессия ИБК Инструменты финансирования

141 млрд сопряженные частные инвестиции

35 млрд объем налоговых поступлений до 2040 г.

1,2 млн туристов в год